

AMARILIS d.o.o. u stečaju
Kralja Zvonimira 99
Vinkovci

SKUPŠTINA VJEROVNIKA

Na broj: St-485/2019

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.07.2022. DO 23.11.2022.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-485/2019-31 od 6. veljače 2020. godine otvoren stečajni postupak nad dužnikom **AMARILIS d.o.o., Kralja Zvonimira 99, Vinkovci.**

Dana 29. rujna 2020. godine održano je ispitno ročište na kojem su ispitane tražbine stečajnih vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-485/2019-69 od 29. rujna 2020. godine utvrđene su tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu od 357.697,64 kn te tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 43.783.155,46 kn.

SUDSKI POSTUPCI

1. P-349/2020 – P-233/2021

Trgovački sud u Osijeku

Tužitelj: PP Orahovica d.o.o. – Tuženik Amarilis d.o.o. u stečaju

Radi utvrđenja osnovanim osporene tražbine u iznosu od 4.807.784,78 kn.

Dana 16. veljače 2021. godine Trgovački sud u Osijeku donio je presudu broj 4 P-349/2020-91 koja glasi:

1. Odbija se kao neosnovan tužbeni zahtjev PP Orahovice d.o.o. prema Amarilis d.o.o. u stečaju za utvrđenje tražbine u iznosu od 4.807.784,78 kn kao tražbina II. višeg isplatnog reda.
2. Tužitelj je dužan tuženiku nadoknaditi parnični trošak u iznosu od 220.327,00 kn u roku od 8 dana.

Na navedenu presudu 4 P-349/2020-91 tužitelj je uložio žalbu te je rješenjem Visokog trgovačkog suda RH poslovni broj 82 Pž-1991/2021-2 od 26. srpnja 2021. godine ukinuta

presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj P-349/2020-91 od 16. veljače 2021. godine te je postupak vraćen prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje.

Postupak radi utvrđivanja tražbine se sada vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem P-233/2021.

Trgovački sud u Osijeku dana 1. prosinca 2021. donio je presudu broj 4 P-233/2021-106 kojom se utvrđuje tražbina PP Orahovica d.o.o. u iznosu od 4.807.484,78 kn kao tražbina II. višeg isplatnog reda te je tuženiku naloženo tužitelju nadoknaditi parnični trošak u iznosu od 266.034,37 kn.

Dana 8. prosinca 2021. godine uložena je žalba putem odvjetnika Marka Pleša.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske donio je presudu broj 82 Pž-35/2022-2 od 19. rujna 2022. kojom se odbija kao neosnovana žalba tuženika i potvrđuje presuda Trgovačkog suda u Osijeku broj P-233/2021-106.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-485/2019-160 od 17. studenog 2022. ispravlja se rješenje o utvrđenim tražbinama vjerovnika II. višeg isplatnog reda.

2. P-121/2021

Tužitelj: Amarilis d.o.o. u stečaju

Tuženik: PP Orahovica d.o.o.

Radi: stjecanje bez osnove, v.p.s. 4.807.484,78 kn.

Dana 3. svibnja 2021. godine u ime stečajnog dužnika podnio sam tužbu protiv PP Orahovica d.o.o. radi stjecanja bez osnove, v.p.s. 4.807.484,78 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj P-121/2021-10 od 9. studenog 2021. godine prekinut je postupak u ovoj pravnoj stvari do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi kod Trgovačkog suda u Osijeku pod poslovnim brojem P-212/2021 (Tužitelj: Amarilis d.o.o. u stečaju, Tuženik: Blaženka Alerić)

Dana 27. studenog 2021. godine uložena je žalba putem odvjetnika Marka Pleša.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda broj 77 Pž-5661/2021-3 od 3. ožujka 2022. godine odbija se tužiteljeva žalba kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Osijeku broj P-121/2021-10 od 9. studenog 2021.

3. K-32/2019

Tužitelj Amarilis d.o.o. – Okrivljenik Ante Strunje

Zbog kaznenog djela iz članka 345. stavka 1,3. KZ

Na sjednici održanoj 15. veljače 2022. Županijski sud u Splitu donio je rješenje, povodom žalbe oštećenika, kojim se ukida presuda prvog stupnja te predmet vraća Općinskom sudu u Vinkovcima na ponovno suđenje. (Kž-68/2022-3)

4. Kis-DO-42/2022-7

Općinsko državno odvjetništvo u Vinkovcima zaprimilo je kaznenu prijavu Porezne uprave, Područnog ureda Vukovar, Klasa UP/I 471/02/1901/30 od 20. siječnja 2022. godine iz koje proizlazi osnovana sumnja da je prvookrivljeni Željko Alerić (bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika) počinio kazneno djelo pomaganja u utaji poreza ili carine. Na temelju čl. 28. st.1. Zakona o odgovornosti pravnih osoba za kaznena djela, odredio sam predstavnika okrivljene pravne osobe Amarilis d.o.o. u stečaju u osobi Marka Pleša, odvjetnika u Osijeku.

POBOJNE PRAVNE RADNJE

Putem odvjetnika Marko Pleš dostavio sam dana 2. kolovoza 2021. godine tužbu radi pobijanja pravnih radnji Trgovačkom sudu u Osijeku u predmetu P-212/2021.

Trgovački sud u Osijeku donio je presudu 18 P-212/2021-11 koja glasi: I. odbija se kao neosnovan tužbeni zahtjev tužitelja Amarilis d.o.o. u stečaju; II. Nalaže se tužitelju da nadoknadi tuženiku parnični trošak u iznosu od 76.136,00 kn. Uložena je žalba na navedenu presudu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Neunovčena stečajna masa

Nekretnine

Red. broj	Predmet	Naziv	Procijenjena vrijednost
1.	Gospodarska zgrada i dvorište	Nekretnina upisana u zk.ul. 1573, kč.br. 1583/3 i 1583/4, k.o. Nijemci, u naravi skladišta, silosi, sušare Nekretnina upisana u zk.ul. 1733, kč.br. 1583/1, k.o. Nijemci, u naravi, sušara, skladište gotove robe, benzinska crpka.	6.020.000,00
	Ukupno		6.020.000,00

Na nekretninama upisanim u zk.ul. 1573, kč.br. 1583/3 i 1583/4, k.o. Nijemci, u naravi skladišta, silosi, sušare, uknjiženo je založno pravo u korist Privredne banke Zagreb d.d. u iznosu od 1.800.00,00 EUR (26.01.2016., Z-423/16), te u iznosu od 649.763,30 EUR (25.03.2016., Z-1698/16).

Na nekretninama upisanim u zk.ul. 1733, kč.br. 1583/1, k.o. Nijemci, u naravi, sušara, skladište gotove robe, benzinska crpka uknjižena su založna prava u korist:

- HEP d.d., Ulica grada Vukovara 31, Zagreb, prema OV-5901/2013 (07.10.2013., Z-6030/13) i OV-3955/2015 (25.05.2015., Z-2897/15)
- Privredne banke Zagreb d.d. u iznosu od 1.800.00,00 EUR prema OV-765/16 (26.01.2016., Z-423/16) te u iznosu 649.763,30 EUR prema OV-3009/16 (25.03.2016., Z-1698/16)

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-485/2019-123 od 1. listopada 2021. godine određuje se prodaja gospodarskog kompleksa upisanog u zk.ul. 1573, kč.br. 1583/3 i 1583/4, k.o. Nijemci, i zk.ul. 1733, kč.br. 1583/1, k.o. Nijemci, zajedno s neodvojivim pripadajućim cjelinama koje čine:

R. br.	Inv. br.	Naziv	Mj.	Kol.	Procijenjena vrijednost s PDV-om
1.	008	Videonadzor s 8 kamera i alarmom <i>Proizvođač: DAHUA, VISONIC</i>	set	1	2.000,00

		<i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNATA</i>			
2.	010	Mosna cestovna vaga <i>Proizvođač: LIBELA ELSI Celje</i> <i>Tip i model: TPT 61 SIGMA 6ICB18 50 tona</i> <i>Ident. br.: 18419</i> <i>Godina gradnje: NEPOZNATA</i>	kom	1	75.000,00
3.	021	Sušara <i>Proizvođač: NEPOZNAT</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNAT</i>	kom	1	950.000,00
4.	022	Mašina za čišćenje žitarica <i>Proizvođač: NEPOZNAT</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNAT</i>	kom	1	65.000,00
5.	023	Spremnik za plin <i>Proizvođač: DELTAGAZ G.A.M. HEAT spol s.r.o.</i> <i>Tip i model: 4850 L 16,7 bar</i> <i>Ident. br.: 302824 i 302826</i> <i>Godina: 2015</i>	kom	2	7.600,00
6.	024	Grijač plina <i>Proizvođač: NEPOZNAT</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNAT</i>	kom	1	2.600,00
7.	025	Bojler za sušaru <i>Proizvođač: VIESSMANN</i> <i>Tip i model: VITOPEND 100</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: NEPOZNATA</i>	kom	1	1.200,00
8.	026	Silos sa sušarom i prijemom + oprema <i>Proizvođač: NEUERO Farm- und Fördertechnik GmbH</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <u><i>Godina pr.: NEPOZNATA</i></u> <i>Sadrži: - CILINDRIČNI SPREMNIK 1.800 tona SA</i> <i>OPREMOM 4 kom</i> <i>- BRZI SPREMNIK ZA UTOVAR SA</i> <i>OPREMOM</i> <i>- KOMPLET TRANSPORTERA I</i> <i>ELEVATORA ZA PUNJENJE</i> <i>I PRAŽNENJE SPREMNIKA I SUŠARE</i> <i>- CILINDRIČNI SPREMNIK SUŠARE 80</i> <i>tona</i> <i>- CIKLON PREČISTAČA PRAŠINE</i>	kom	1	3.350.000,00
9.	121	Mostna cestovna vaga <i>Proizvođač: VAGE Zagreb</i> <i>Tip i model: MJ 100 / L 225 50 tona</i> <i>Ident. br.: 04425</i> <i>Godina gradnje: NEPOZNATA</i>	kom	1	75.000,00
10.	124	Videonadzor <i>Proizvođač: NEPOZNAT</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i>	set	1	1.300,00

		<i>Godina: NEPOZNATA</i>			
11.	131 132 133	Oprema mješaone <i>Proizvođač: METALAC OSTOJIĆ</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina: 2004</i>	set	1	165.000,00
12.	135/1	Silos sa prijemom + oprema <i>Proizvođač: NEPOZNAT</i> <i>Tip i model: NEPOZNAT</i> <i>Ident. br.: NEPOZNAT</i> <i>Godina pr.: NEPOZNATA</i> <i>Sadrži: - SPREMNIK 50 tona SA OPREMOM (6 kom),</i> <i>KOMPLET TRANSPORTERA I ELEVATORA ZA PUNJENJE</i> <i>I PRAŽNJENJE</i>	kom	1	275.000,00
		Ukupno			4.969.700,00

Dana 22. travnja 2022. godine Trgovački sud u Osijeku donio je zaključak broj 6 St-485/2019-145 kojim se utvrđuje vrijednost nekretnina i pokretnina u ukupnom iznosu od 10.989.700,00 kn.

Prodaju provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, a na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nije bilo ponuda.

Druga el. javna dražba završena 26.10.2022., a jedini ponuditelj bio je Agronom d.o.o. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-485/2019-155 od 31. listopada 2022. prihvaća se ponuda ponuditelja Agronom d.o.o., Industrijska 47, Požega, te mu se nekretnine dosuđuju. Kupovnina iznosi 5.494.850,00 kn, a kupac ima rok od 30 dana za uplatu razlike kupovnine.

Od kupovnine u iznosu od 5.494.850,00 kn, prodajna cijena nekretnina iznosi 3.010.000,00 kn (55%), a pokretnina 2.484.850,00 kn (45%). U cijenu pokretnina uračunat je PDV, dok će se kod nekretnina primijeniti prijenos porezne obveze. Pokretnine nisu opterećene razlučnim pravom.

Pokretnine

Red. broj	Naziv	Inv.br.	Procijenjena vrijednost s PDV-om
1.	Električna grijalica	14	200,00
2.	Stolna vaga (kom 2)	27	560,00
3.	Dvokomorni inkubator	93	15.000,00
4.	Šivačica vreća (3 kom)	135	6.300,00
5.	Spremnik za ulje	139	500,00
	Ukupno		22.560,00

Na pokretninama ne postoji založno pravo.

Od pokretnina je također ostao neunovčen naknadno pronađeni motorni viličar. Procjena za njega nije izvršena, jer je prethodno unovčen viličar sličnog stanja i karakteristika za iznos od 71.000,00 kn s PDV-om te smatram da vrijednost neunovčenog viličara također toliko iznosi.

2.2. Unovčenje stečajne mase

Rekapitulacija unovčenih nekretnina

Red. broj	Predmet	Naziv	Procijenjena vrijednost	Iznos kupovnine
1.	Kuća i dvorište	Nekretnina upisana u zk.ul. 2641, kč.br. 833, k.o. Mirkovci, u naravi lokal	267.000,00	165.000,00
2.	Kuća, dvorište i oranica	Nekretnina upisana u zk.ul. 240, kč.br. 330, k.o. Andrijaševci	66.400,00	49.111,00
	Ukupno		333.400,00	214.111,00

Pokretnine

1. Izravnom pogodbom dana 11.07.2022. prodao sam Klima uređaj Sinclair za iznos od 300,00 kn s PDV-om. Kupac Matanović Snježana, Braće Radića 71, Nijemci, OIB: 04840279073, uplatila je kupovninu u cijelosti.

Rekapitulacija unovčenih pokretnina

Red. broj	Naziv	Inv.br.	Procijenjena vrijednost s PDV-om	Prodajna cijena s PDV-om
1.	Paletni ručni viličar	17	200,00	170,00
2.	Paletni ručni viličar	18	200,00	170,00
3.	Stolno računalo	98	1.600,00	1.360,00
4.	Paletni ručni viličar	136	300,00	255,00
5.	Paletni ručni viličar	137	350,00	297,50
6.	Stroj za plastiku - ekstruder	138	6.000,00	5.100,00
7.	Teretno vozilo Iveco	16	4.500,00	3.750,00
8.	Priključno vozilo	19	5.000,00	7.000,00
9.	Klima uređaj	9	450,00	300,00
10.	Konferencijska stolica (kom 8)	1	400,00	400,00
11.	Stol uredski	2	200	200
12.	Stol uredski	3	150	150

13.	Telefax Panasonic	4	150	150
14.	Stolno računalo Lenovo	5	1.600,00	1.600,00
15.	Limena polica 5/1 (kom 2)	6	160	160
16.	Pisač HP	7	100	100
17.	Stolno računalo Lenovo	11	1.600,00	1.600,00
18.	Pisač HP	12	250	250
19.	Stol uredski s ladicama	13	300	300
20.	Stol uredski	15	200	200
21.	Kompresor	20	1.500,00	1.500,00
22.	Fotokopirni uređaj	28	5.800,00	5.800,00
23.	Polica drvena	29	150	150
24.	Polica drvena (kom 4)	30	1.200,00	1.200,00
25.	Mini linija	31	250	250
26.	Konferencijska stolica (kom 7)	32	350	350
27.	Uredska stolica (kom 7)	33	1.050,00	1.050,00
28.	Uredska stolica (kom 3)	34	360	360
29.	Stol uredski s ladicama (kom 2)	35	600	600
30.	Stol uredski (kom 2)	36	500	500
31.	Stol uredski	37	150	150
32.	Stol uredski (kom 2)	38	400	400
33.	Polica drvena	39	150	150
34.	Pisač HP	40	250	250
35.	Ladičar (kom 2)	41	500	500
36.	Klima uređaj	42	450	450
37.	Stolno računalo Lenovo	43	1.800,00	1.800,00
38.	Stolno računalo Lenovo	44	1.500,00	1.500,00
39.	Stolno računalo Lenovo	45	1.800,00	1.800,00
40.	Monitor	46	500	500
41.	Stolno računalo Lenovo	47	1.800,00	1.800,00
42.	Stolno računalo Lenovo	48	1.800,00	1.800,00
43.	Stolno računalo Lenovo	49	1.300,00	1.300,00
44.	Stol uredski (kom 2)	50	400	400
45.	Kuto stola	51	150	150
46.	Stol uredski	52	200	200
47.	Polica veća (kom 3)	53	900	900
48.	Polica manja	54	150	150
49.	Polica niska bijela (kom 2)	55	300	300
50.	Uređaj za neprekidno napajanje	56	500	500
51.	Uređaj za pohranu podataka	57	400	400
52.	Uređaj za neprekidno napajanje	58	500	500
53.	Server HP	59	650	650
54.	Server IBM	60	700	700
55.	Uređaj za neprekidno napajanje	61	500	500
56.	Stolno računalo Lenovo	62	1.800,00	1.800,00
57.	Monitor HP	63	280	280

58.	Stolno računalo - kućište	64	200	200
59.	Stolno računalo - kućište	65	100	100
60.	Klima uređaj	66	450	450
61.	Klima uređaj	67	450	450
62.	Prijemni pult	68	1.500,00	1.500,00
63.	Hladnjak	69	200	200
64.	Komoda 5 vrata (kom 4)	70	5.200,00	5.200,00
65.	Komoda 6 vrata	71	1.400,00	1.400,00
66.	Stol (kom 3)	72	4.200,00	4.200,00
67.	Ladičar (kom 3)	73	1.500,00	1.500,00
68.	Stolica uredska (kom 4)	74	480	480
69.	Monitor s tipkovnicom i mišem	75	600	600
70.	Monitor s tipkovnicom i mišem	76	600	600
71.	Fotelja uredska	77	250	250
72.	Dvosjed	78	300	300
73.	Polica zidna	79	450	450
74.	Klima uređaj	80	750	750
75.	Barska stolica	81	100	100
76.	Stol barski	82	800	800
77.	Stolica barska bijela (kom 2)	83	240	240
78.	Stolica barska crna (kom 2)	84	240	240
79.	Fotelja (kom 4)	85	800	800
80.	Stolić stakleni	86	180	180
81.	Kutni dvosjed	87	250	250
82.	Televizor	88	300	300
83.	Komoda niska	89	350	350
84.	Metalna polica složiva sa šest polica (kom 32)	90	4.800,00	4.800,00
85.	Pult trgovački (kom 2)	91	500	500
86.	Stolno računalo	92	1.600,00	1.600,00
87.	Regalna stranica (kom 39)	94	3.900,00	3.900,00
88.	Poprečni nosač (kom 73)	95	4.380,00	4.380,00
89.	Polica na kotačima (kom 6)	96	1.200,00	1.200,00
90.	Skladišni regal trodjelni	97	900	900
91.	Pult trgovački	99	250	250
92.	Stolno računalo	100	1.600,00	1.600,00
93.	Stolna vaga	101	280	280
94.	Stolno računalo	102	1.600,00	1.600,00
95.	Pult trgovački	103	200	200
96.	Stolna vaga	104	280	280
97.	Stolno računalo	105	1.600,00	1.600,00
98.	Pult trgovački	106	450	450
99.	Stolna vaga	107	280	280
100.	Stolno računalo	108	1.600,00	1.600,00
101.	Pisač HP	109	250	250

102.	Pult trgovački	110	350	350
103.	Stolna vaga	111	280	280
104.	Građevinska kolica	112	100	100
105.	Stolna vaga	113	280	280
106.	Stolno računalo	114	1.600,00	1.600,00
107.	Pisač HP	115	250	250
108.	Pult trgovački	116	250	250
109.	Stolno računalo	117	1.600,00	1.600,00
110.	Stolna vaga	118	280	280
111.	Pult trgovački (kom 2)	119	700	700
112.	Limena polica 6/1 (kom 16)	120	1.920,00	1.920,00
113.	Stolno računalo	122	1.600,00	1.600,00
114.	Pisač HP	123	250	250
115.	Radni stol	125	300	300
116.	Konferencijska stolica	126	50	50
117.	Viličar Still	127	71.000,00	71.000,00
118.	Vaga	128	450	450
119.	Stolna vaga	129	350	350
120.	Vaga	130	400	400
121.	Vaga	134	400	400
122.	Šivačica vreća (2 kom)	135	4.200,00	4.200,00
123.	Stolno računalo	140	1.600,00	1.600,00
124.	Pisač HP	141	250	250
125.	Stolna vaga	142	280	280
126.	Pult trgovački (kom 2)	143	700	700
127.	Stolna vaga	144	280	280
128.	Stolno računalo	145	1.600,00	1.600,00
129.	Pult trgovački	146	350	350
130.	Stolno računalo	147	1.600,00	1.600,00
131.	Stolna vaga	148	280	280
132.	Traktor Fendt		15.500,00	19.375,00
	Ukupno		211.910,00	215.587,50

2.3. Potraživanja

U popisu predmeta stečajne mase iskazana su potraživanja:

Red. broj	Predmet	Knjigovodstvena vrijednost
1.	Potraživanja od kupaca	4.765.768,54
2.	Potraživanja za zajmove	359.996,84
3.	Potraživanja za manjkove	432.337,41
4.	Potraživanja od kooperanata	198.293,72
5.	Potraživanja od države	500.709,83

6.	Potraživanje od PP Orahovica d.o.o.	3.681.758,13 kn
	Ukupno potraživanja	9.938.864,47

U bilanci stanja na dan 05.02.2020. godine iskazana su potraživanja od kupaca u iznosu od 4.765.768,54 kn. Najveći dio navedenih potraživanja odnosi se na potraživanje od:

1. Poljodjelsko-trgovački obrt Ivo Bakin, vl. Ivaković Ivan, Vinkovačka 60, Rokovci, OIB: 71322534234, u iznosu od 1.232.340,32 kn. Kupcu je dostavljena opomena, a isti je izvijestio da nije u mogućnosti podmiriti dužni iznos, već predlaže nagodbu i odgodu plaćanja.

Također je podnesen prijedlog za ovrhu, a obrt Ivo Bakin, vl. Ivaković Ivan dostavio je prigovor. Predmet se nalazi na Trgovačkog sudu u Osijeku pod brojem 4 : Povrv-180/2021.

Pripremno ročište održano je dana 9. rujna 2021. godine. Tuženik Ivaković Ivan obvezuje se platiti na ime glavnog duga iznos od 200.000,00 kn, te na ime ovršnih i parničnih troškova iznos od 60.245,00 kn u roku od 6 mjeseci od dana zaključenja sudske nagodbe, a najkasnije do 31. ožujka 2022. godine. (Zapisnik 4 Povrv-180/2021-6)

Tuženik još uvijek nije podmirio navedene obveze. Putem izravne naplate FINA-e naplaćeno je 5.311,58 kn.

2. Podnesen je prijedlog za ovrhu 26.06.2020. godine kod javnog bilježnika Boro Arambašić, Vukovar – ovrhovoditelj Amarilis d.o.o. u stečaju, ovršenik Agro-Web d.o.o., Vukovar.

vps: 87.751,89 kn

Dana 1. lipnja 2022. održana je glavna rasprava, a ročište za objavu sudske odluke zakazuje se za dan 14. srpnja 2022. (Zapisnik 18 Povrv-335/2020-16)

Trgovački sud u Osijeku donio je presudu kojom se odbija zahtjev tužitelja Amarilis d.o.o. u stečaju kao neosnovan te se platni nalog iz rješenja o ovrsi ukida u cijelosti. Tužitelju se nalaže nadoknaditi tuženiku parnični trošak u iznosu od 5.290,50 kn.

Upućena je žalba na presudu putem odvjetnika Marko Pleš.

Napominjem da se rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-299/2022-16 od 04.10.2022. otvara stečajni postupak nad dužnikom Agro-Web d.o.o., a ispitno ročište zakazano je za 12.01.2023. Prijavio sam tražbinu.

3. Krnjić Renata OPG, Ivana Tišova, Viškovci, OIB: 84521492686, u iznosu od 354.030,72 kn. Supružnici Renata i Goran Krnjić dostavili su prijedlog za sklapanje sporazuma o otplati na način da se otplati 50% glavnice u četiri jednake rate.

Dostavio sam na naplatu zadužnice potpisane od strane supružnika. Do današnjeg dana nije bilo naplate.

4. Nova Koperacija d.o.o., Miloša Crnjanskog 4/201, Novi Sad, Republika Srbija, PIB: 110104838, u iznosu od 2.033.120,38 kn.

Napomena: Uvidom u sudski registar Republike Srbije utvrdio sam da je osnivač navedenog trgovačkog društva Željko Alerić. Također sam utvrdio da je Željko Alerić prodao svoj poslovni udjel Nikoli Filipoviću dana 04.09.2019. godine, a također je došlo i do promjene sjedišta društva te je trenutno sjedište društva Kragujevac, Koste Malića 1.

U ime stečajnog dužnika dana 3. svibnja 2021. godine podnio sam kaznenu prijavu putem odvjetnika Marka Pleša protiv I. okrivljenog Hrvoja Alerića iz Vinkovaca, Splitska 33, te II. okrivljenog Željka Alerića iz Vinkovaca, Splitska 33.

Porezna uprava, Područni ured Vukovar, provela je nadzor za razdoblje od 01.01.2017. do 31.12.2017. te sastavila zapisnik 9. kolovoza 2022.g. (Klasa: 471-02/22-01/69, Urbroj:

513-07-16-02-01/10-22-24). Donijela je rješenje dana 10. kolovoza 2022.g. (Klasa: UP/I-471-02/22-01/115, Urbroj: 513-07-16-02-01/10-22-01).

Prema zapisniku, za izvršena plaćanja nisu predloženi ulazni računi niti Ugovori za otkup robe. Također navodi da Carinska uprava ne raspolaže podacima o uvozu robe.

Potraživanja od kupaca u zemlji

R.br.	Naziv	Ukupno potraživanje	Naplaćeno potraživanje	Nenaplaćeno potraživanje	Napomena
1.	Ado-mes j.d.o.o.	5.601,90	5.601,90	0,00	
2.	Agro sjeme d.o.o.	4.760,14	4.760,14	0,00	
3.	Agronom d.o.o.	126.982,78	126.982,78	0,00	
4.	Agro-web d.o.o.	87.751,89	0,00	87.751,89	Pokrenut st. postupak.
6.	Boso d.o.o.	2.638,19	2.638,19	0,00	
7.	Brkić Branko	5.132,01	0,00	5.132,01	Poslano na ovrhu (FINA).
8.	Burčak Vladimir OPG	44.982,63	8.000,00	36.982,63	Poslano na ovrhu (FINA).
9.	Čolak T.O.	4.665,36	4.665,36	0,00	
10.	Čolić Franjo	3.280,07	3.280,07	0,00	
11.	Čorak Darko OPG	3.477,00	0,00	3.477,00	Zastarjelo potraživanje.
12.	Đurašević Đuro OPG	10.542,41	10.542,41	0,00	
13.	Fontana obrt	2.296,06	2.296,06	0,00	
14.	Geo dril d.o.o.	3.949,34	0,00	3.949,34	Dostavljena opomena.
15.	Granolio d.d.	164.743,64	0,00	164.743,64	Predstečajna nagodba.
16.	Hrvatske šume d.o.o. Zagreb	1.840,00	1.840,00	0,00	
17.	Iločki podrumi d.d.	3.750,00	3.750,00	0,00	
18.	Ivaković Ivan	1.232.340,32	5.311,58	1.227.028,74	Sporazum o otplati.
20.	Karabalić Stjepan OPG	2.876,75	2.000,00	876,75	Plaća u ratama.
21.	Kaštelanka d.o.o.	26.250,00	26.250,00	0,00	
22.	Key west d.o.o.	7.775,00	7.775,00	0,00	
23.	Komarčević Josip	1.565,85	1.565,85	0,00	
24.	Komarčević Josip	4.769,80	4.769,80	0,00	
25.	Krnjić Renata OPG	177.015,36	10.000,00	167.015,36	Poslano na ovrhu (FINA).
26.	Lazić Rado OPG	8.398,16	8.398,16	0,00	
27.	Lerotić Sandra	2.344,24	2.344,24	0,00	
28.	Lovrić Jovanović Petar	7.432,21	7.432,21	0,00	
29.	Magoć Vladimir	2.961,02	2.961,02	0,00	
30.	Malešević Lidija	2.775,33	1.900,33	875,00	Plaća u ratama.
31.	Mesnica Krešo	4.384,40	4.384,40	0,00	
32.	Mimoza j.d.o.o.	1.321,50	836,19	485,31	Plaća u ratama.
34.	Narodni trgovački lanac d.o.o.	396,05	396,05	0,00	
35.	OPG Berečić Sanja	1.561,00	1.561,00	0,00	

36.	OPG Čavka Tomislav	1.946,94	1.946,94	0,00	
37.	OPG Grgić Đuro	3.202,28	3.202,28	0,00	
38.	OPG Lovretić Marinko	1.975,96	1.975,96	0,00	
39.	OPG Ozdanovac Krešimir	2.950,36	2.950,36	0,00	
40.	OPG Žagar Anica	2.869,55	2.869,55	0,00	
41.	Pandža Đuro	4.149,12	4.149,12	0,00	
42.	Pekarstvo Kadulja d.o.o.	6.248,35	6.248,35	0,00	
44.	Piperita Menthae d.o.o.	1.743,50	1.743,50	0,00	
46.	Pučo Đuro	6.829,58	6.829,58	0,00	
47.	Rama d.o.o.	6.490,74	6.490,74	0,00	
48.	Salva Milan OPG	3.827,75	3.827,75	0,00	
49.	Sano d.o.o.	4.095,01	4.095,01	0,00	
51.	Stolona j.d.o.o.	4.999,12	200,00	4.799,12	Pokrenuta tužba.
52.	Termo line d.o.o.	1.312,50	1.312,50	0,00	
53.	Tezga d.o.o.	2.579,74	2.579,74	0,00	
54.	Tomušić Josip OPG	2.627,00	2.627,00	0,00	
55.	Transporti Lipovac	5.000,00	0,00	5.000,00	Zastarjelo potraživanje.
56.	Trbljanić Marco OPG	4.407,00	4.407,00	0,00	
57.	Velež d.o.o.	4.082,82	4.082,82	0,00	
58.	Vodvorka B. Smoki, trg. obrt	1.802,79	1.802,79	0,00	
59.	Vrt d.o.o.	1.004,82	861,24	143,58	Predstečajna nagodba.
60.	Vujica Mirko	3.106,57	3.106,57	0,00	
61.	Zelene ravne d.o.o.	2.949,11	0,00	2.949,11	Društvo u blokadi.
62.	Zorić Djuka OPG	73.156,56	5.619,07	67.537,49	Poslano na ovrhu (FINA).
	Ukupno	2.113.917,58	335.170,61	1.778.746,97	

Potraživanja od kooperanata

R.br.	Naziv	Ukupno potraživanje	Naplaćeno potraživanje	Nenaplaćeno potraživanje	Napomena
1.	Borovac Nenad	12.594,29	0,00	12.594,29	Poslano na ovrhu (FINA).
2.	Brandt Karla	34.153,56	34.153,56	0,00	
3.	Brkić Branko	25.192,89	0,00	25.192,89	Poslano na ovrhu (FINA).
4.	Burčak Vladimir OPG	15.680,87	0,00	15.680,87	Poslano na ovrhu (FINA).
5.	Filić Matej	2.393,42	1.514,41	879,01	Poslano na ovrhu (FINA).
6.	Homa Jakim	27.364,74	27.364,74	0,00	
7.	Homa Ljubica	28.416,78	28.416,78	0,00	
8.	Karabalić Stjepan OPG	1.888,59	0,00	1.888,59	Plaća u ratama.
9.	Saračević Dragutin	5.768,17	5.700,57	67,60	Poslano na ovrhu (FINA).
10.	Šajtoš Zvonko	21.313,32	21.313,32	0,00	
11.	Trbljanić Marco OPG	951,92	951,92	0,00	
12.	Vučevci - Medviđa B.Z.	22.575,17	22.575,17	0,00	

	Ukupno	198.293,72	141.990,47	56.303,25	
--	---------------	-------------------	-------------------	------------------	--

Potraživanja za zajmove

R.br.	Naziv	Ukupno potraživanje	Naplaćeno potraživanje	Nenaplaćeno potraživanje	Napomena
1.	Brkić Branko	9.000,00	0,00	9.000,00	Poslano na ovrhu (FINA).
2.	Filić Matej	20.000,00	2.500,00	17.500,00	Poslano na ovrhu (FINA).
3.	Galić Franjo	5.000,00	0,00	5.000,00	Premiuo.
4.	Piperita Menthae d.o.o.	15.000,00	15.000,00	0,00	
5.	Plodovi zemlje d.o.o.	221.792,38	0,00	221.792,38	Društvo brisano.
6.	Trbljanić Marco OPG	14.000,00	8.000,00	6.000,00	Poslano na ovrhu (FINA).
7.	Zorić Slavica	75.204,46	75.204,46	0,00	
	Ukupno	359.996,84	100.704,46	259.292,38	

2.3. Najmovi

Stečajni dužnik trenutno ima sklopljene sljedeće ugovore o zakupu:

R.b.	Zakupodavac	Zakupac	Predmet-zakupa	Iznos zakupnine
1.	Amarilis d.o.o.	Agronom d.o.o.	Nekretnine upisane u kč.br. 1583/1, zk.ul. 1733, kč.br. 1583/3 i 1583/4, zk.ul. 1533, k.o. Nijemci	37.500,00
2.	Amarilis d.o.o.	Velagro d.o.o.	Najam krovišta za elektrane u Nijemcima	2.812,50

Navedene cijene izražene su s uključenim PDV-om.

2.4. Namirenje vjerovnika

Dioba vjerovnicima I. višeg isplatnog reda isplaćena je u potpunosti u iznosu od 357.697,64 kn, i to dana 23.12.2020. te 30.12.2020. godine.

Do sada nije bilo namirenja razlučnih vjerovnika niti vjerovnika II. višeg isplatnog reda.

2.5. Vjerovnici stečajne mase

Podmirene su sve tekuće obveze vjerovnicima stečajne mase.

2.6. Zaključenje stečajnog postupka

Ne postoji mogućnost za zaključenje stečajnog postupka iz razloga što imovina stečajnog dužnika nije unovčena.

R.br.	PRIMITAK	IZNOS
1.	Potraživanja prije otvaranja st. postupka	678.155,03
2.	Najam nekretnina i pokretnina	1.210.773,14
3.	Prodaja robe u komisiji	128.647,30
4.	Pasivna kamata	14,90
5.	Prodaja pokretnina	215.587,50
6.	Naknada troška ovrhe	14.343,33
7.	Roba u skladištu (Nijemci)	50.000,00
8.	Prihodi od zateznih kamata	27.646,94
9.	Naknadna dioba - St. masa iza Panonija d.d. u stečaju	111,27
10.	Prodaja nekretnina	214.111,00
11.	HGK - povrat sredstava	42.468,86
12.	Porsche Leasing d.o.o. - povrat	15.187,35
	UKUPNO	2.597.046,62

R.br.	IZDATAK	IZNOS
1.	Naknada banke	3.418,14
2.	Izrada žiga	325,00
3.	Trošak plaće	125.521,20
4.	Knjigovodstvene usluge	48.000,00
5.	Plaćanje PDV-a	276.200,97
6.	Najam skladišta	41.500,00
7.	Javnobilježničke usluge	26.445,58
8.	FINA - naknada	19.342,10
9.	Procjena pokretnina	13.000,00
10.	Trošak izlučivanja gradiva	34.417,31
11.	HRT pristojba	480,00
12.	HEP Elektra - struja	379,74
13.	Telefon	25,00
14.	Pošta	111,30
15.	Grad Vinkovci - komunalna naknada	6.195,28
16.	Trošak nagrade stečajnog uprav. - prethodni postupak	5.424,33
17.	Dioba I. viši isplatni red	357.697,65
18.	Odvjetničke usluge	21.947,50
19.	Procjena nekretnina	17.000,00
20.	Farmovit - namirenje duga	8.749,24
21.	Sudske pristojbe	23.744,02
22.	Trošak oglasa	9.642,70
23.	Arhiviranje	54.148,16

	UKUPNO	1.093.715,22
--	---------------	---------------------

Stanje na žiro računu	1.503.331,40
-----------------------	--------------

(Dokaz: Izvadak br. 80)

Iako se na žiro računu dužnika nalaze značajna sredstva, dioba vjerovnicima nije izvršena iz razloga što su sredstava rezervirana do okončanja sudskih postupaka.

Potraživanja stečajne mase na dan 23.11.2022.

- NTL d.o.o. –	142,50 kn
- Agronom d.o.o. –	37.500,00 kn
- <u>Velagro d.o.o. –</u>	<u>2.812,50 kn</u>
Ukupno	40.455,00 kn

Na imovini stečajnog dužnika nije bilo izlučnih prava, te od dana 31.10.2020. nema više zaposlenih radnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit ću s unovčenjem pokretnina stečajnog dužnika te naplatom potraživanja, aktivno ću sudjelovati u svim sudskim postupcima kao zakonski zastupnik stečajnog dužnika.

Nakon što kupac uplati kupovninu, dostavit ću prijedlog raspodjele kupovnine za prodaju nekretnine upisane u zk.ul. 1573, kč.br. 1583/3 i 1583/4, k.o. Nijemci, u naravi skladišta, silosi, sušare, te zk.ul. 1733, kč.br. 1583/1, k.o. Nijemci, u naravi sušara, skladište gotove robe, benzinska crpka.

Predložiti ću zaključenje stečajnog postupka.

U Đakovu, 23. studenog 2022.

Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša, dipl.oec.